Information des Marktes Großheubach
Beschlüsse aus der Gemeinderatssitzung vom 20.10.2026

2. Änderung des Bebauungsplans Auweg - Vorstellung des Vorentwurfs
Einstimmig beschloss der Gemeinderat dem vorgestellten Vorentwurf zur 2. Änderung des Bebauungsplans „Auweg“ zuzustimmen.

Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung für die Nutzungsänderung eines Nebengebäudes in eine Wohneinheit, Miltenberger Straße 4
Mehrheitlich beschloss der Gemeinderat dem vorgestellten Bauantrag für die Nutzungsänderung des Nebengebäudes (§ 36 BauGB) zuzustimmen.

Einstimmig lehnte der Gemeinderat eine Abstandsflächenübernahme auf dem gemeindlichen Grundstück Fl.Nr. 111 gemäß Art. 6 Abs. 2 Satz 3 BayBO für das Bauvorhaben ab.

Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung für Wohnraumerweiterung im Erdgeschoss unter Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Sandheide, Sandheide 1
Der Gemeinderat beschloss einstimmig dem vorgestellten Bauantrag einschließlich der beantragten Befreiung für die Erweiterung der Wohnfläche im Erdgeschoss des Anwesens Sandheide 1 zuzustimmen.

Antrag auf Erteilung einer isolierten Befreiung für die Errichtung von Stellplätzen im festgelegten Pflanzgebotsstreifen, Auweg 27
Einstimmig beschloss der Gemeinderat der vorgestellten isolierten Befreiung für die Errichtung von 13 Parkplätzen im festgelegten Pflanzgebot auf dem Grundstück Auweg 27 zuzustimmen.

Bestellung Seniorenbeauftragter, sowie Beauftragter für Vereine, Sport und Ehrenamt
Einstimmig hat der Gemeinderat für die beiden noch vakanten Beauftragten-Stellen
Kurt Bittner zum Beauftragten für Senioren & Quartiermanagement und Marco Wamser zum Beauftragten für Vereine, Sport & Ehrenamt bestellt.

gez. Noelle Weiß
- Niederschriftsführerin -