MARKT GROSSHEUBACH

BÜRGERVERSAMMLUNG

12. November 2026

Auslageheft 2026

Mit Informationen aus dem Jahr 2025

1. Gemeinde und Verwaltung

Personalbestand

Bereich	Beschäftigte
Verwaltung	20
Bauhof / Hausmeister Schulturnhalle	16
Minijobs	8
Feuerwehr	2
Freiwilliges Soziales Jahr (FSJ)	1
Gesamt	47

Gemeinderat und Sitzungen

Gruppe	Anzahl
CSU	7
SPD	3
PWG	5
HmZ	5
Erster Bürgermeister	1
Mitglieder insgesamt	21

Sitzungsart	Sitzungen
Gemeinderat	13
Kooperations- und Koordinationsausschuss	11
Haupt- und Finanzausschuss	0
Bau- und Umweltausschuss	2
Rechnungsprüfungsausschuss	5

Themen der Sitzungen
Diverse Anträge auf Erteilung von Baugenehmigungen
Vergabe der Sanierung Parkplatz Marktplatz
Friedhofgebührensatzung Erhöhung der Bestattungskosten
Erlass einer Spielplatzsatzung
Erweiterung und Generalsanierung Kita St. Elisabeth, Vergabe Architektenleistungen
Digitalisierung der vorhandenen Bauakten
Verpachtung des Eigenjagdrevier 1
Notreparatur Gemeinschaftshaus Dach
Erlass einer Feuerwehrsatzung
Erlass einer neuen Stellplatzsatzung
Erlass einer Haushaltssatzung mit Anlagen für das Jahr 2025, Satzungsbeschluss
Austausch der Wasserversorgungsanlage - Rohwasserpumpen
Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Gewerbegebiet Wegscheide (Planungsentwurf)
Vergabe von verschiedenen Deckenbauarbeiten
Vereinbarung Kostenbeteiligung zwischen Markt Großheubach und Markt Kleinheubach für Abwasserleitung
Vorhabenbezogener Bebauungsplan “Schenkgelände”
Beauftragung Feuerwehrbedarfsplan
Beschaffung Wasserspiels-/Matschanlage für Lunapark
Vergabe Digitale Schließanlage für die Grund- und Mittelschule
Anschaffung Gabelstapler für den Bauhof
Umstellung auf Digitale Wasserzähler

- Zum 01.04.2025 wurden die Eigenjagdreviere der Gemeinde ausgeschrieben und neu verpachtet
- Durch die Übernahme des Eigenjagdreviers 2 durch die bisherigen Pächter des Eigenjagdreviers 1 und des Gemeinschaftsjagdreviers 1a wurden auch diese beiden Reviere neu verpachtet
- neuer Jagdvorstand in 2026 gewählt.

2. Einwohner, Standesamt und Gewerbe

Einwohnerentwicklung

Kennzahl	2024	2025
Hauptwohnsitze	5.137	5.093
Nebenwohnsitze	234	220

Standesamtliche Ereignisse

Ereignis	2024	2025
Geburten	41	48
Sterbefälle	38	47
Eheschließungen	20	21

Gewerbe

Kennzahl	2024	2025
Gewerbebetriebe	573	580
Anmeldungen	52	49
Abmeldungen	59	46

3. Friedhof und Bestattungswesen

Grabart	Bestand	Frei	Gebühr/Jahr
Zweistelliges Mehrfachgrab	791	320	62 €
Dreistelliges Mehrfachgrab	23	8	84 €
Einzelgrab	57	40	34 €
Urnenerdgrab	132	25	30 €
Urnenwandnische, doppelt	228	0	37 €
Urnenwandnische, vierfach	8	0	52 €
Urnenstele	38	13	37 €
Urnenfeld, Einzel	106	31	7 €
Baumurnengrab	110	49	15 €
Kindergrab	13	9	18 €
Priester-/Schwestern- und Soldatengräber	6	0	0 €
Gesamt	1.512	495	—

Nutzungszeiten und Hinweise

- 74 Bestattungen, davon 67 Urnenbestattungen
- Verlängerungen sind um 5, 10 oder 20 Jahre möglich.
- Neue Grabstätten werden grundsätzlich für 20 Jahre vergeben; bei Urnengräbern beträgt die Laufzeit 10 Jahre.
- Die Ruhezeit für Aschen wurde von 20 auf 10 Jahre reduziert.
- Urnennischen und Baumgräber können nicht im Voraus erworben werden.

4. Öffentliche Sicherheit und Ordnung

Thema	Angaben
Hundebissvorfälle	Keine Fälle
Hinweise an Grundstückseigentümer	37 Erinnerungen zu Hecken und Entwässerungsrinnen
Obdachlosenunterbringung	Keine Unterbringung erforderlich

Verkehrsüberwachung

Kennzahl	Wert
Einnahmen	34.100,56 €
Kosten	29.976,64 €
Verwarnungen im ruhenden Verkehr	1.065
Geschwindigkeitsverstöße	246

Überschreitung	Fälle
Bis 10 km/h	172
11–15 km/h	57
16–20 km/h	14
21–25 km/h	1
26–30 km/h	1
31–40 km/h	1

5. Verkehr, Bauen und Flächenentwicklung

Art der Bauanträge	2023	2024	2025
Gesamt	31	45	26
Gewerbe	10	10	1
Wohnungsbau	3	2	8
Vorbescheide	3	2	1
Umbauten / Sanierungen	5	15	1
Geplante Wohnungen	10	14	13

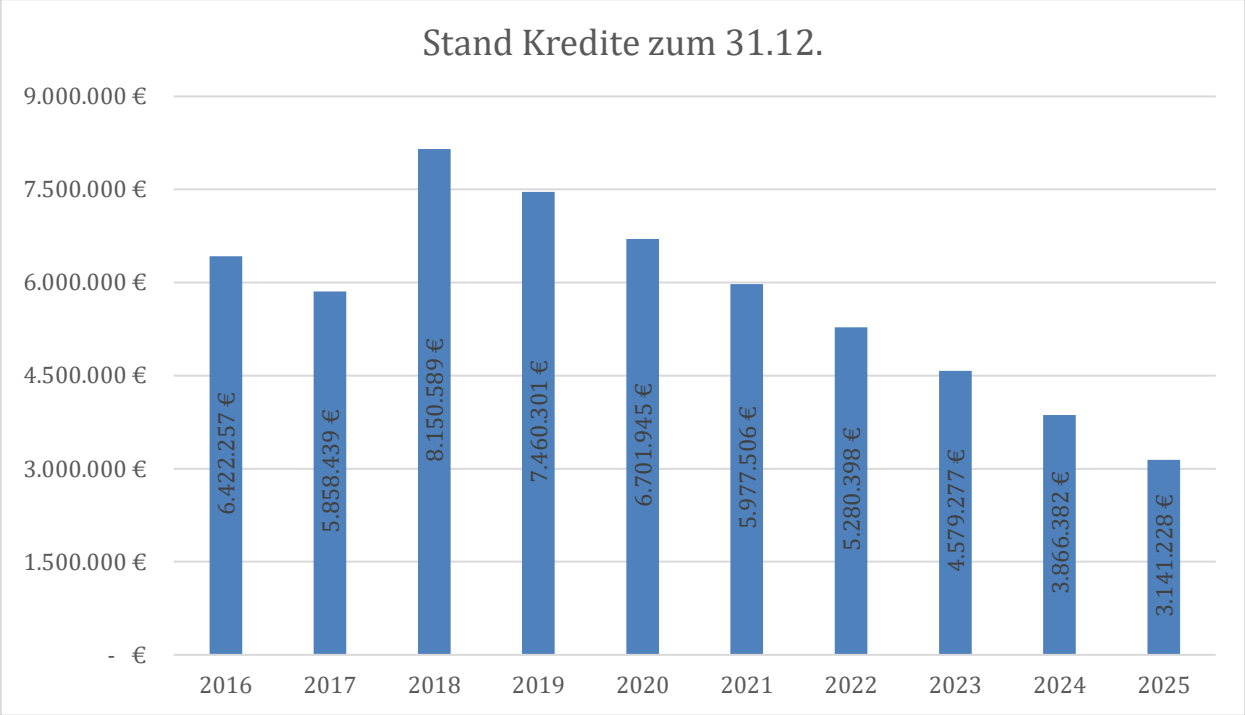
Verfahrenshinweise

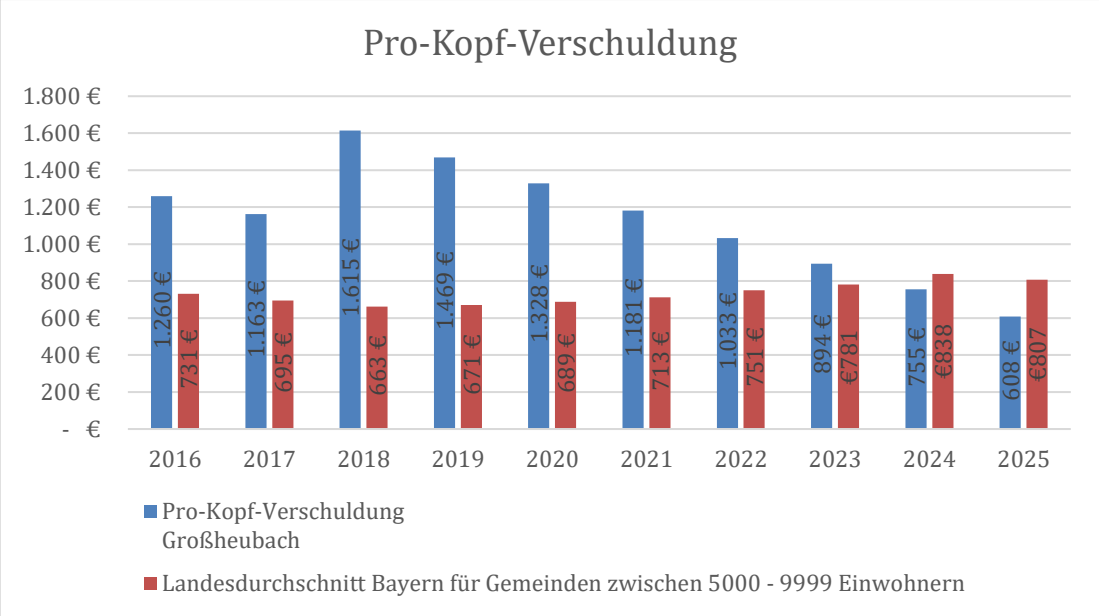
- Seit 1. Januar 2025 werden Bauanträge beim zuständigen Landratsamt eingereicht.
- Seit 1. Mai 2026 ist das Verfahren digital möglich.
- Die Zahl geplanter Wohnungen ist nicht mit fertiggestellten Wohnungen gleichzusetzen.

6. Gemeindefinanzen

Die nachfolgend aufgeführten Diagramme stellen die wesentlichen Finanzdaten des Marktes Großheubach dar.

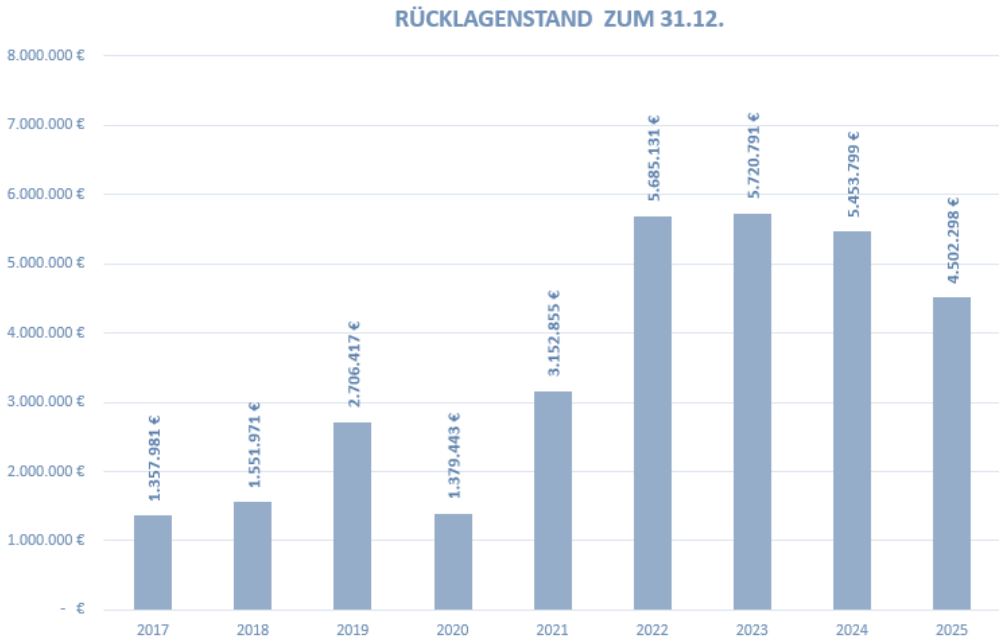
Aus diesen lässt sich ableiten, dass die Finanzen des Marktes Großheubach zum 31.12.2025 als geordnet bezeichnet werden können.





Neben einem beständigen Abbau des Schuldenstandes seit dem Jahr 2018, konnten in den letzten Jahren noch Überschüsse im Haushalt erwirtschaftet werden. Diese haben dazu beigetragen, dass der Schuldenstand trotz der vorgenommenen Investitionen auch im Jahr 2025 weiter abgebaut werden konnte. Bei plangemäßem Verlauf werden sich die Kreditverpflichtungen bis zum 31.12.2026 auf 2.403.308,82 Mio. € (479 € pro Kopf) verringern.

Die in den letzten Jahren erwirtschafteten Überschüsse haben dazu beigetragen, dass die Gemeindekasse aktuell keine Liquiditätsprobleme aufweist. Mit den noch vorhandenen Rücklagen können derzeit die laufenden Ausgaben geleistet werden, ohne auf Fremdmittel zurückgreifen zu müssen. Über kurzzeitige Festgeldanlagen konnten mehrfach Zinserlöse erzielt werden, die zur Finanzierung des Haushaltes beitragen. Anstehende Investitionen führen in den kommenden Jahren jedoch zum Aufbrauchen der Rücklage.



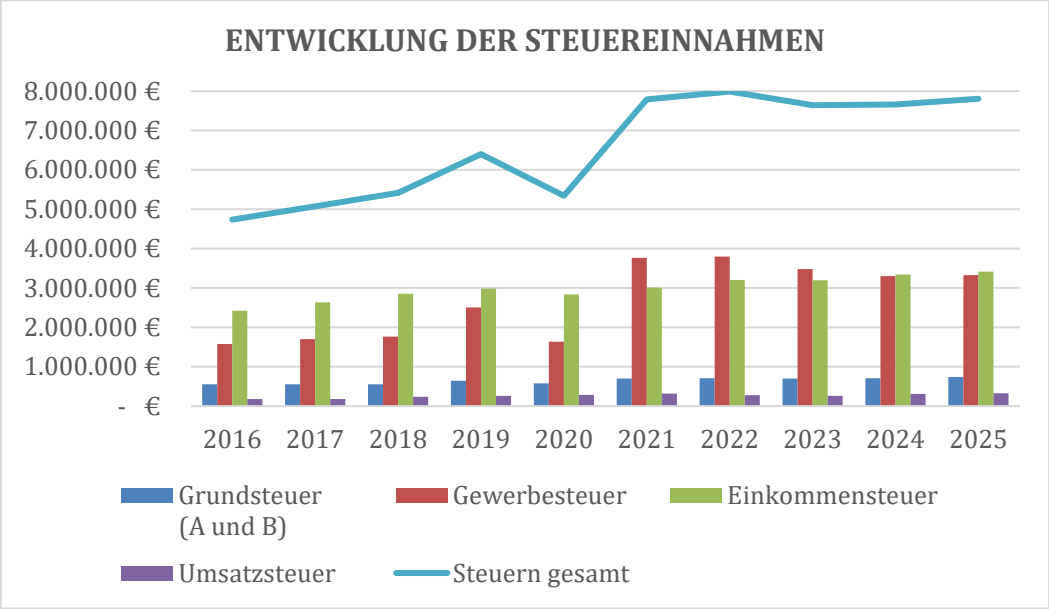
Die Jahresrechnung 2024 wurde erstellt. Der Vermögenshaushalt musste erstmals seit 2019 wieder durch eine Entnahme aus der Rücklage ausgeglichen werden.

Steuereinnahmen

Die regelmäßigen Steuereinnahmen bilden das Fundament der jährlichen Haushaltsplanungen. Der Markt Großheubach finanziert sich überwiegend durch die Einnahmen aus

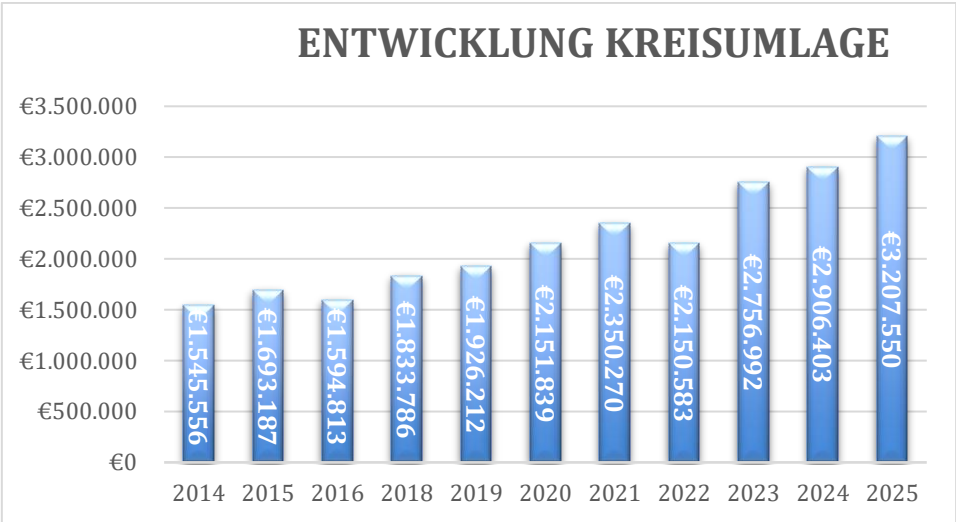
- Grundsteuern (A und B)
- Gewerbesteuern
- einem zugewiesenen Anteil der Einkommensteuer
- einem zugewiesenen Anteil der Umsatzsteuer

Die Entwicklung dieser Steuereinnahmen ist grundsätzlich als gefestigt zu bezeichnen. Wobei im Bereich der Gewerbesteuer ein Abwärtstrend zu erkennen ist. Die Grundsteuerreform hat keine negativen Auswirkungen auf den Markt Großheubach. Trotz Verschiebungen bei den Einnahmen im Bereich der Grundsteuer A und B, führt das Ergebnis zu geringen Mehreinnahmen in diesem Bereich.



Prognose

Neben dem bereits erwähnten Rückgang der Gewerbesteuer ist der aktuelle, markante Anstieg der Kreisumlage der maßgebliche Faktor bei der finanziellen Entwicklung des Marktes Großheubach.



Die Höhe der Kreisumlage entspricht in etwa der kompletten Höhe der Einnahmen durch die Gewerbesteuer. Somit entfällt eine der tragenden Säulen die maßgeblich zur Finanzkraft des Marktes Großheubach gehören. Daher ist die Verwirklichung der angestrebten Projekte für die kommende Haushaltsplanung eine große Herausforderung und erfordert eine überlegte Abwägung bei der Priorisierung. Bei den anstehenden Klausurtagungen wird sich der Gemeinderat mit seinen Ausschüssen diesem Problem stellen, um den Interessen des Marktes gerecht zu werden.

7. Bauhof, kommunale Einrichtungen und Wasserversorgung

Spielplätze

- Neue Kletterpyramide am Spielplatz Mühlbachweg
  Im Jahr 2025 wurde das marode Klettergerüst aus Sicherheitsgründen entfernt und durch eine neue Kletterpyramide ersetzt.
- Aufbau einer Wasser-Matschanlage im Lunapark
  Seit Sommer 2026 bietet eine neue, langlebige Wasser-Matschanlage aus Recycling-Kunststoff auf dem Spielplatz im Lunapark Spielspaß für kleine und große Kinder. Besonders im diesjährigen heißen Sommer wurde die Anlage begeistert genutzt.

Gebäude

- Austausch der Sektionaltore am Feuerwehrgebäude
  Aufgrund wiederholter Defekte und möglicher Verzögerungen bei Einsätzen wurden im Jahr 2025 alle fünf Sektionaltore am Feuerwehrgebäude durch eine Fachfirma erneuert.
- Erneuerung der ELA-Anlage in der Guido-Kratschmer-Halle
  Nach einem irreparablen Defekt wurde im Jahr 2025 die sicherheitsrelevante ELA- und Lautsprecheranlage erneuert.
- Erneuerung der Schließanlage an Schule und Hallen
  Im Jahr 2025 wurde die veraltete Schließanlage der Grund- und Mittelschule durch ein digitales Schließsystem von SimonsVoss ersetzt. Die Außenbereiche der Guido-Kratschmer-Halle und der Schulturnhalle wurden ebenfalls eingebunden.

Straßenbau / Parkplätze

- Sanierung Holunderweg und Kapellenstraße
  Im September 2025 wurden die Deckenbauarbeiten im Holunderweg und in der Kapellenstraße durch die Firma Heinrich Kunkel GmbH abgeschlossen. Die Verkehrssicherheit wurde dadurch wiederhergestellt.
- Friedensstraße
- Parkplatz Marktplatz
- Knoten 3 - Einweihung und Brückenfest

Tiefbau

Giftfreie Rattenbekämpfung in der Kanalisation: Seit Mitte 2025 setzt der Markt Großheubach fünf digitale Schlagfallen der Firma Anticimex zur giftfreien Rattenbekämpfung in der Kanalisation ein. Die Fallen werden regelmäßig umgesetzt; die bisherigen Fangzahlen sind zufriedenstellend.

Sonstiges

Aufenthaltscontainer am Grüngutsammelplatz: Seit 2025 steht den Bauhofmitarbeitern am Grüngutsammelplatz ein umgebauter gebrauchter Bauwagen als wettergeschützter Aufenthaltsraum mit einem Heizlüfter für die kalte Winterzeit zur Verfügung.

Wasserversorgung

Im Jahr 2025 haben wir unser Wasserwerk umfassend modernisiert. Ziel aller Maßnahmen ist es, die Trinkwasserversorgung für unsere Bürgerinnen und Bürger auch künftig sicher, zuverlässig und in hoher Qualität zu gewährleisten. Erneuerungen an Pumpen, Messtechnik und Überwachung sind zentrale Bausteine für eine dauerhaft stabile Wasserversorgung. Sie stellen sicher, dass auch in den kommenden Jahren hochwertiges Trinkwasser zuverlässig bei uns ankommt:

- Neue Pumpengruppe für die gesamte Trinkwasserversorgung (OT-Pumpen)
- Neue Pumpengruppe für die Rohwasseraufbereitung (Rohwasserpumpen)
- Sanierung und Neuauskleidung der Rohwasserkammer
- Neuinstallation einer wartungsfreien Trübungsmessung für Rohwasser Kobenquelle und Reistertal
- Neue Druckerhöhungsanlage für das Kloster Engelberg
- Umrüstung auf LED-Beleuchtung im Wasserwerk
- Neues Sicherheits- und Digitalisierungspaket im Wasserwerk

Vorlage	Stand der Angaben
Gemeinde / Verwaltung	31.03.2026

8. Kinderbetreuung

Betreuungsform	St. Peter	St. Elisabeth
Krippe	15	12
Kindergarten	77	82
Hort	45	0
Gesamt	137	94

Insgesamt wurden 231 Kinder betreut. Die ausgewiesene Personalrelation betrug 8,67 beziehungsweise 8,69.

Ausgewählte monatliche Elternbeiträge

Betreuungszeit	Krippe St. Elisabeth/St. Peter	Kindergarten St. Elisabeth/St. Peter
4–5 Stunden	220 € / 237,50 €	130 € / 155 €
6–7 Stunden	255 € / 272,50 €	165 € / 190 €
8–9 Stunden	290 € / 307,50 €	200 € / 225 €

St. Elisabeth jeweils zzgl. Frühstück, St. Peter jeweils inkl. Frühstück

Mittagessen	Preis
Krippe	3,10 €
Kindergarten	3,80 €
Hort	4,30 €

Vorlage	Stand der Angaben
Kirchliche Trägerverwaltung / Kinderbetreuung	31.12.2025

9. Schule

Schulbereich	Schülerzahl
Grundschule	151
Mittelschule (Jahrgangsstufen 5–9)	106
M-Zweig (7M und 9M)	42
Gesamt	299

Projekte und Schulleben

- Die Jahrgangsstufen 5 und 6 wurden wieder in Großheubach beschult
- Im Verbund mit Amorbach sind aktuell im M-Zweig die Jgst. 8M und 10M in Großheubach
- 9. Klassen besuchten die Kaserne der Bundeswehr in Walldürn
- Beim 3. Tag der Berufe beteiligten sich 16 Betriebe, die 7. – 9. Klassen lernten sechs Berufsfelder kennen
- Traditionelles Fußballturnier der Mittelschule
- Weihnachtsmusical der Schüler der 4. und 5. Jgst. „Vom kleinen Baum“
- Projekt „selber.machen“ der Technikgruppe der 8. Jgst. mit Fa. Hennig und der Schulz-Stiftung in Amorbach
- Aktion „Saubere Flur“
- Schulfest Motto „Wir sind bunt!“
- Regelmäßige Aktualisierung der Homepage

FSJ an unserer Schule bereits seit 2022

- Individuelle Schülerbetreuung möglich
- Unterstützung der Lehrkräfte im Schulalltag (Begleitung bei Unterrichtsgängen, Pausenhof- oder Sportaufsicht)
- Unterstützung am Nachmittag bei Hausaufgabenbetreuung im Hort
- Deutliche Entlastung und wertvoller Mehrwert für die Schule und das Kollegium
- Bemerkenswerte persönliche Weiterentwicklung der Freiwilligen

Wir freuen uns, wenn die Gemeinde sich auch im nächsten Schuljahr entschließt, wieder einen FSJ-ler einzustellen – allerdings kommen auch andere Schulen mittlerweile auf den Geschmack, daher ist die Anzahl der Bewerber nicht besonders hoch.

Vorlage	Stand der Angaben
Schule	10.10.2026

10. Freiwillige Feuerwehr

Mitgliederentwicklung

Mitgliedergruppe	Vorjahr	Berichtsjahr
Kinderfeuerwehr	13	12
Jugendfeuerwehr	25	20
Aktive	53	53
Passive	30	35
Fördernde	18	20
Gesamt	139	140

Einsätze

Einsatzart	Anzahl
Brandeinsätze	30
Technische Hilfeleistungen	46
ABC-Einsätze	2
Sicherheitswachen	2
First Responder	3
Gesamt	83

Ausbildung und Engagement

- Die Feuerwehr verzeichnete 83 Einsätze nach 77 im Vorjahr.
- 21 Feuerwehrangehörige nahmen an Ausbildungen teil.
- Der Zeitaufwand lag bei rund 1.800 Stunden.
- Etwa zwei Drittel der Einsätze entfielen auf Großheubach, etwa ein Drittel auf Einsätze im Landkreis.

Vorlage	Stand der Angaben
Freiwillige Feuerwehr	31.12.2025