



**Ab 19:00 Uhr findet eine Bürgerfragestunde statt.**

## **BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG**

Am **Dienstag, 25.11.2025**, ab ca. **19:15 Uhr** findet  
(im Anschluss an die vorangegangene Bürgerfragestunde)  
im Gemeinschaftshaus, Hofwiese 9, 63920 Großheubach eine  
**Sitzung des Marktgemeinderates**  
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Niederschrift über die Gemeinderatssitzung vom 21.10.2025 (öffentlicher Teil)
2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 28.10.2025 (öffentlicher Teil)
3. Jahresabschluss 2024 der REW Untermain GmbH; Vorstellung und Erläuterung durch Herrn Rothermich
4. 9. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Aufstellung eines Bebauungsplanes "Wegscheide"; Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange; Auslegungsbeschluss
5. Aufstellung eines Bebauungsplanes "Wegscheide"; Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange; Auslegungsbeschluss
6. Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung für die Errichtung eines Zweifamilienhauses, Pfarrer-Bayer-Straße 15, unter Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans "Suhl-Röllbacher Straße",
7. Abschluss der örtlichen Prüfung der Jahresrechnung 2022, Feststellung des Soll-Ergebnisses; Empfehlung an den Gemeinderat
8. Örtliche Prüfung der Jahresrechnung 2022; Entlastung zur Jahresrechnung 2022
9. Bekanntgaben
10. Anfragen und Anregungen
11. Anträge gem. § 25 Abs. 1 Satz 4 und Abs. 2 GeschO

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Großheubach, 18.11.2025

gez.

Gernot Winter  
Erster Bürgermeister