



Ab 19:00 Uhr findet eine Bürgerfragestunde statt.

BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 25.11.2025**, ab ca. **19:15 Uhr** findet
(im Anschluss an die vorangegangene Bürgerfragestunde)
im Gemeinschaftshaus, Hofwiese 9, 63920 Großheubach eine
Sitzung des Marktgemeinderates
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Niederschrift über die Gemeinderatssitzung vom 21.10.2025 (öffentlicher Teil)
2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 28.10.2025 (öffentlicher Teil)
3. Jahresabschluss 2024 der REW Untermain GmbH; Vorstellung und Erläuterung durch Herrn Rothermich
4. 9. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Aufstellung eines Bebauungsplanes "Wegscheide"; Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange; Auslegungsbeschluss
5. Aufstellung eines Bebauungsplanes "Wegscheide"; Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange; Auslegungsbeschluss
6. Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung für die Errichtung eines Zweifamilienhauses, Pfarrer-Bayer-Straße 15, unter Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans "Suhl-Röllbacher Straße",
7. Abschluss der örtlichen Prüfung der Jahresrechnung 2022, Feststellung des Soll-Ergebnisses; Empfehlung an den Gemeinderat
8. Örtliche Prüfung der Jahresrechnung 2022; Entlastung zur Jahresrechnung 2022
9. Bekanntgaben
10. Anfragen und Anregungen
11. Anträge gem. § 25 Abs. 1 Satz 4 und Abs. 2 GeschO

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Großheubach, 18.11.2025

gez.

Gernot Winter
Erster Bürgermeister